



# STOWARZYSZENIE „CZŁOWIEK I PRZYRODA”

Krzywe 62B, 16-402 Suwałki

kom. 502 47 87 20

www.czlowiekiprzyroda.eu e-mail: stowcip@gmail.com

## Załącznik nr 7 do Specyfikacji

Wzór Umowy

### UMOWA NR .../.../19-LIFE17

zawarta w Krzywym w dniu ....., pomiędzy Stowarzyszeniem "Człowiek i Przyroda",  
Krzywe 62B, 16-402 Suwałki, NIP: 844-20-44-263

reprezentowanym przez .....

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a ..... (podać pełną nazwę, KRS oraz NIP)  
reprezentowanym przez (podać imiona, nazwiska i funkcje osób podpisujących umowę)

.....  
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

Strony zawierają umowę w ramach postępowanie prowadzonego w trybie przetargu, o którym mowa w art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego, zgodnie z trybem i zasadami zawierania umów nie objętych zakresem stosowania ustawy PZP, wdrożonych na potrzeby realizacji projektu „Czynna ochrona zagrożonych gatunków płazów i gadów na obszarach Natura 2000 w Europie” LIFE17 NAT/PL/000011, współfinansowanego ze środków finansowych Unii Europejskiej LIFE, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie, wynikających z wewnętrznych procedur zawierania umów właściwych dla Stowarzyszenia „Człowiek i Przyroda”.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą „Zaprojektowanie i budowa dolnych przejść dla drobnych zwierząt kręgowych”, realizowane w ramach projektu „Czynna ochrona zagrożonych gatunków płazów i gadów na obszarach Natura 2000 w Europie” LIFE17 NAT/PL/000011.
2. W zakresie sporządzenia dokumentacji i innych zobowiązań nie będących robotami budowlanymi przedmiot zamówienia obejmuje:
  - 2.1. Pozyskanie map do celów projektowych
  - 2.2. Wykonanie niezbędnych opracowań do uzyskania decyzji środowiskowych i warunków zagospodarowania terenu wraz z przygotowaniem stosownych wniosków i wystąpieniem w imieniu zarządców dróg o wydanie wymaganych prawem decyzji. Reprezentowanie zarządców dróg



ACTIVE PROTECTION OF RARE AMPHIBIAN AND REPTILE SPECIES IN THE NATURA 2000 SITES IN EUROPE  
(LIFE17 NAT/PL/000011)

- w trakcie postępowań administracyjnych i sporządzenie wszelkich dodatkowych opracowań wymaganych przez instytucje wydające decyzje o których mowa powyżej.
- 2.3. Uzyskanie wszystkich innych wymaganych prawem uzgodnień i decyzji.
  - 2.4. Opracowanie projektu technicznego w formie papierowej w 5 egzemplarzach oraz w formie cyfrowej na płycie CD (w formacie pdf), w zakresie wymaganym do uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji robót budowlanych (projekt budowlany i projekty wykonawcze wielobranżowe, wraz z informacją BIOZ).
  - 2.5. Wystąpienie (w imieniu zarządcy drogi) do właściwego terytorialnie organu administracji budowlanej o wydanie pozwolenia na budowę.
  - 2.6. Uzupelnienie wszelkich braków w dokumentacji ujawnionych przez organ administracji budowlanej w trakcie postępowania o wydanie pozwolenia na budowę.
  - 2.7. Reprezentacja zarządcy drogi w trakcie wszelkich czynności podejmowanych przez organ wydający pozwolenie na budowę.
  - 2.8. Uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń i decyzji oraz opracowanie dokumentacji dotyczącej zajęcia pasa drogowego i organizacji ruchu w trakcie trwania robót budowlanych.
  - 2.9. Obsługa geodezyjna i geotechniczna budowy wraz ze sporządzeniem inwentaryzacji powykonawczych i uzyskaniem wszelkich uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie, jeżeli taki obowiązek zostanie nałożony w decyzji o pozwoleniu na budowę.
  - 2.10. Opracowanie wszelkich dokumentów wymaganych do zgłoszenia w organach administracji i nadzoru budowlanego zamiaru rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
  - 2.11. Prowadzenie dziennika budowy.
  - 2.12. Sporządzenie powykonawczej inwentaryzacji budowlanej, opracowanie instrukcji obsługi i przeszkolenie bezpośrednich użytkowników budowli zrealizowanych na podstawie niniejszej umowy.
  - 2.13. Wykonawca przed wystąpieniem do jakiegokolwiek urzędu czy instytucji z wnioskiem o przeprowadzenie czynności prawnych uzgodni z Zamawiającym treść tego wystąpienia i uzyska akceptację dokumentów mających stanowić załączniki do tego wystąpienia.
  - 2.14. Przeprowadzenie szkolenia zatrudnionego kierownika budowy i inspektora w zakresie wymagań ochrony drobnych zwierząt kręgowych.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje: zaprojektowanie, realizację zakresu rzeczowego robót budowlanych - drogowych związanych z budową systemu dolnych przejść dla drobnych zwierząt kręgowych, składającego się z tuneli, portali, barier naprowadzających i stopryni, na drodze powiatowej nr 1252F w pobliżu miejscowości Rybocice, na działce o nr ew. 1 i 452, w obrębie geodezyjnym Kunice, gmina Słubice (powiat słubicki), woj. lubuskie, na długości 300 m.
  4. Zakres robót przewidzianych do wykonania obejmuje roboty drogowe na odcinku 0,30 km:
    - roboty przygotowawcze,
    - roboty ziemne,
    - ułożenie tuneli pod koroną drogi (prostopadle do osi drogi) na długości 48 m (5 tuneli),
    - ustawienie barier naprowadzających po obu stronach drogi o łącznej długości 600 m,
    - zainstalowanie stopryny o długości 7 m,
    - wykonanie podbudowy z kruszywa (umocnienie poboczy) na długości 300 m po obu stronach drogi,
    - wykonanie nawierzchni z betonu asfaltowego - warstwa wiążąca 8 cm i ścieralna po zagęszczeniu 5 cm, na powierzchni ok. 28,6 m<sup>2</sup>,
    - roboty wykończeniowe.
  5. Wykonawca pokrywa koszty za zajęcie pasa drogowego podczas budowy dolnych przejść (przepustów), opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu drogowego, wykonania oznakowania takiej drogi oraz utrzymywania tego oznakowania w odpowiednim stanie.



6. Wykonawca ponosi koszt ewentualnych odszkodowań dla osób, na gruntach których realizowane będą budowlę.
7. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa Specyfikacja wraz z załącznikami oraz Program funkcjonalno-użytkowy, stanowiące podstawę do sporządzenia oferty przetargowej, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

## § 2

Termin rozpoczęcia robót: data podpisania umowy; termin zakończenia robót: do 30 czerwca 2021 roku.

## § 3

Zamawiający w dniu podpisania umowy z Wykonawcą przekaże mu pisemne zgody zarządcy drogi na prowadzenie robót budowlanych na jego terenie.

## § 4

1. W wyniku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia strony ustaliły łączną wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto Wykonawcy, ustalonego na podstawie oferty, w kwocie - ..... PLN (słownie: ..... PLN).
2. Wynagrodzenie wymienione w ust 1 zawiera podatek od towarów oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru podlega obciążeniu podatkiem od towarów oraz podatkiem akcyzowym, a także obejmuje wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
3. Wynagrodzenie wymieniona w ust. 1 jest stałe i nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT).
4. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty zapoznał się z dokumentacją przetargową i wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wysokości wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
5. Kosztorys ofertowy Wykonawcy stanowi jedyny materiał do określenia wartości robót. Służy on do określenia cen jednostkowych określonych elementów robót i rodzaju oferowanych materiałów oraz do rozliczeń etapowych wykonanych robót. Służy on do rozliczenia rzeczowego zakresu wykonanych robót. Wszystkie rozbieżności w dokumentacji przetargowej zostały wyjaśnione i usunięte na etapie przeprowadzonego postępowania przetargowego.
6. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu zamówienia i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

## § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie umowy nastąpi w formie przelewu bankowego w terminie do 30 dni od otrzymania faktur przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie będzie wypłacane Wykonawcy w PLN.
3. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, na podstawie zatwierdzonego protokołu odbioru robót, podpisanego przez wymienionych w niniejszej umowie przedstawicieli stron lub komisję powołaną przez Zamawiającego.

## § 6



1. Wykonawca w terminie do 30 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego, zawierającego terminy rozpoczęcia, realizacji i zakończenia prac.
2. Zakończenie wszystkich prac objętych harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w ust. 1, czyli realizacja całego przedmiotu umowy, nastąpi w terminie do dnia 30 czerwca 2021 r. Termin obejmuje łącznie czas na opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie pozwolenia na budowę, realizację robót budowlanych oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie jeśli obowiązek jego uzyskania zostanie nałożony w decyzji o pozwoleniu na budowę.
3. W uzasadnionych przypadkach terminy wykonania danego etapu określonego w harmonogramie rzeczowo-finansowym mogą ulec zmianie.

## § 7

1. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do:
  - 1) akceptacji lub odrzucenia dokumentacji projektowej przedłożonej przez Wykonawcę przed uzyskaniem pozwolenia na budowę w terminie 10 dni od jej otrzymania;
  - 2) uzgodnienia rozwiązań funkcjonalnych, użytkowych i materiałowych, które będą zawarte w projekcie budowlanym i wykonawczym, w terminie 5 dni od jego otrzymania;
  - 3) uzgodnienia z Wykonawcą przewidywanych terminów na realizację poszczególnych etapów objętych przedmiotem zamówienia, w celu sporządzenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy;
  - 4) akceptacji lub odrzucenia, w przypadku wystawionych bezpodstawnie lub nieprawidłowo, faktury za wykonanie przedmiotu umowy;
  - 5) dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem i nadzorowaniem robót w terminach i na zasadach określonych w umowie, na podstawie Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo budowlane.
2. Szczegółowy zakres obowiązków Zamawiającego wynika m.in. z niniejszej umowy, przepisów Prawa budowlanego i ma na celu zabezpieczenie interesów Zamawiającego i przyszłych użytkowników.

## § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w zakresie i zgodnie z dokumentacją wymienioną w § 1 niniejszej umowy, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz do oddania go Zamawiającemu.
2. Wykonawca będzie odpowiedzialny za przygotowanie dokumentacji projektowej robót budowlanych, w zakresie podanym w umowie łącznie z uzyskaniem pozwolenia na budowę i wszelkich innych wymaganych prawem decyzji i uzgodnień.
3. Wykonawca uzyska aprobaty i zatwierdzenia osób trzecich dla opracowanej dokumentacji projektowej robót budowlanych, jeżeli jest to wymagane.
4. Wykonawca przedłoży przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, wykonaną dokumentację projektową przedstawiającą proponowane roboty budowlane Zamawiającemu, który w ciągu 5 dni roboczych od jej dostarczenia wyda opinię o jej zgodności z umową i zatwierdzi dokumentację lub ją odrzuci.
5. Zatwierdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie będzie miało wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy za opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych.





6. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane wadami dokumentacji projektowej opracowanej przez niego.
7. Jeżeli wady wykonanej dokumentacji projektowej ujawnią się po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego, Wykonawca poprawi dokumentację na swój koszt, a w przypadku zmian powodujących zmianę pozwolenia na budowę, przygotuje również wszelką dokumentację niezbędną do przedłożenia do właściwego organu w celu zmiany pozwolenia.
8. Jeżeli Wykonawca w ciągu 5 dni od zgłoszenia wady dokumentacji nie podejmie żadnych działań w celu jej usunięcia, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady innym uprawnionym podmiotom, a kosztami z tym związanymi obciążyć Wykonawcę.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania wszystkich koniecznych dokumentów i opracowań, w celu skutecznego i kompletnego wystąpienia o wydanie pozwolenia na użytkowanie, wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień i zgód, w zakresie objętym niniejszą umową.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dotrzymania terminów rozpoczęcia i zakończenia realizacji poszczególnych etapów wchodzących w zakres przedmiotu umowy, określonych na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 6 ust. 1.
11. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszystkich wad występujących w przedmiocie umowy, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne.
12. Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania i zostali wskazani w ofercie przetargowej.
13. Podwykonawcą robót w zakresie: ..... jest:  
.....
- a) Nie później niż 14 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę lub jej projekt z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu robót.
- b) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie podwykonawców dotyczące przedmiotu umowy.
- c) Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
14. Płatność faktury dla Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu zobowiązań finansowych między Podwykonawcą i Wykonawcą w zakresie robót rozliczeniowych objętych niniejszą umową, na dzień złożenia oświadczenia.
15. Do wykonania samodzielnych funkcji technicznych przy realizacji robót Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie lub inny personel zaaprobowany przez Zamawiającego, w tym kierownika budowy. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i zdolności proponowanego personelu będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w wykazie.
16. Wykonawca w ciągu 3 dni od daty uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę przedłoży Zamawiającemu opracowany plan BIOZ oraz dokumenty umożliwiające zawiadomienie organu administracji budowlanej o terminie rozpoczęcia prac budowlanych.



17. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
18. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów i zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych.
19. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót objętych umową wyłącznie wyrobów i materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo budowlane, ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881 z późn. zm.), jak również posiadających atesty higieniczne.
20. Poza innymi obowiązkami, wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) zagospodarowanie terenu budowy na własny koszt,
  - 2) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie robót, w szczególności pod względem przeciwpożarowym,
  - 3) ponoszenie odpowiedzialności cywilnej za wszystkie prowadzone prace, związane z realizacją przedmiotu umowy,
  - 4) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót, dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji umowy,
  - 5) utrzymanie porządku na terenie prowadzonych przez siebie robót,
  - 6) przekazanie Zamawiającemu stosownych atestów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów oraz atestów higienicznych,
  - 7) pozyskanie na własny koszt energii elektrycznej, wody i innych mediów niezbędnych w trakcie realizacji zamówienia.
21. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić na bieżąco i przechowywać następujące dokumenty budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt. 13, 14 i art. 46 ustawy Prawo budowlane:
- 1) Dziennik Budowy:
    - a) projekt budowlany i pozwolenie na budowę;
    - b) rysunki, opisy i specyfikacje techniczne stanowiące podstawę wykonywania robót budowlanych;
  - 2) protokoły odbiorów robót;
  - 3) dokumentację powykonawczą.
  - 4) pełną dokumentację fotograficzną tzw. robót zanikających.
22. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w terminie do 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy kopie decyzji o nadaniu uprawnień zawodowych osób przewidzianych do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych oraz zaświadczenia o przynależności do odpowiedniej Izby Budowlanej i aktualizować (przedłużać) terminy obowiązywania zaświadczenia, nie później niż na 5 dni przed upływem ich ważności.
23. Odpady (w tym gruz budowlany) zostaną usunięte przez Wykonawcę zgodnie z art. 7 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r., Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.).



24. Wykonawca, w ramach realizacji niniejszej umowy, zapewni utrzymanie ubezpieczenia w zakresie odpowiedzialności cywilnej przez cały okres trwania kontraktu.
25. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia Zamawiającemu, oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z niniejszą umową będą wykonywane.

## § 9

1. Ustala się jedynie odbiór końcowy
2. Przed rozpoczęciem odbioru końcowego, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o planowanym odbiorze.
3. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru przedmiotu umowy w terminie do 5 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru prac. Zamawiający zakończy czynności odbioru najpóźniej w 3 dniu roboczym. Jeżeli odbiór zostanie dokonany, Wykonawca nie pozostaje w zwłoce w spełnieniu zobowiązania, wynikającego z umowy od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad lub dokonać odbioru i wyznaczyć termin ich usunięcia;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy (części) lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi,
    - c) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, to Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru prac, będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

## § 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji jakości oraz rękojmi za wady wynosi:
  - 1) ..... miesięcy na roboty budowlane - od daty podpisania ostatecznego protokołu odbioru.
2. Termin rękojmi za wady i gwarancji jakości, ulega przedłużeniu o okres, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z danego przedmiotu (części umowy), zaś w przypadku dokonania wymiany lub istotnej naprawy biegnie od nowa od dnia podpisania protokołu potwierdzającego naprawę.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad i niedoróbek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości w ciągu 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub inne podmioty działające w jego imieniu.
4. Do gwarancji jakości ma odpowiednie zastosowanie artykuł 580 i 581 Kodeksu Cywilnego.

## § 11



1. Wykonawca zapewni Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zabezpieczenie to zabezpiecza w szczególności terminową, przygotowaną do odbioru realizację przedmiotu umowy łącznie z roszczeniami o szkody powstałe na skutek opóźnienia oraz usunięcie wad istniejących jeszcze przed odbiorem lub powstałych w trakcie obowiązywania umowy.
3. Wykonawca przed zawarciem umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, obejmujące okres o 30 dni dłuższy niż termin wykonania umowy (określony w § 6 ust. 2), w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 umowy tj. .... zł w formie .....
4. Strony postanawiają, że w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, po dokonaniu odbioru końcowego Wykonawca pozostawia 25% wniesionego zabezpieczenia, czyli ..... zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
5. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu, część zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 3, w wysokości 75% zostanie zwrócona w ciągu 30 dni po dokonaniu odbioru ostatniego etapu przedmiotu umowy i uznaniu zamówienia przez Zamawiającego za należyście wykonane.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna Wykonawca przed zawarciem umowy wnosi zabezpieczenie należytego jej wykonania obejmujące okres o 30 dni dłuższy niż termin na wykonanie umowy (określony w § 6 ust. 2 umowy), w wysokości 5% wynagrodzenia umownego określonego w § 4 ust. 1 umowy tj. .... zł w formie ....., które zostanie zwrócone w wysokości 75% w ciągu 30 dni po dokonaniu odbioru ostatniego etapu przedmiotu umowy i uznaniu zamówienia przez Zamawiającego za należyście wykonane.
7. Kwota zabezpieczenia roszczeń stanowić będzie 25% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji jakości na pisemny wniosek Wykonawcy Zamawiający zwróci 25% pozostałej kwoty zabezpieczenia.

## § 12

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia kar umownych (w szczególności kar z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy):
  - a) za nieterminowe wykonanie przedmiotowej umowy kary umowne wynoszą 1% wartości umownej za każdy dzień zwłoki;
  - b) zwłoka wykonawcy przekraczająca 7 dni w wykonaniu przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy;
  - c) Zamawiający stosuje karę umowną w wysokości 10% wartości umowy w przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
2. Zamawiający zastrzega ponadto prawo dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
3. W wypadku zwłoki Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, Wykonawca ma prawo żądania dopłaty odsetek w wysokości ustawowej.
4. Za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia umownego.
5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.





### § 13

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w niniejszych przypadkach:

- 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiana stawek podatku VAT;
- 2) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a Komisją Europejską;
- 3) gdy wystąpią obiektywne przeszkody uniemożliwiające realizację zamówienia lub osiągnięcie jego celów według pierwotnie przyjętego harmonogramu realizacji zamówienia.

### § 14

Do reprezentowania stron umowy, w trakcie realizacji zamówienia Zamawiający wyznacza ..... tel. ...., Wykonawca wyznacza ..... tel. ....

### § 15

Sprawy nie uregulowane umową oraz ewentualnie powstałe konflikty na tle realizacji niniejszej umowy nie załatwione polubownie rozstrzygać będzie Sąd właściwy terytorialnie dla Zamawiającego.

### § 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

### § 17

Umowę spisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

